



Seminari

DRET DE CONSUM

La Llei de Contractes de Crèdit Immobiliari. Última Jurisprudència del Tribunal Suprem i del Tribunal de Justícia de la Unió Europea

OBERTURA

Sr. Joan Ràfols Esteve

President de la Cambra de la Propietat Urbana de Barcelona

PONENTS

Sr. Francisco González de Audicana Zorraquino

Magistrat-Jutge del Jutjat de Primera Instància núm.38 de Barcelona

Sr. Javier Orduña Moreno

Magistrat del Tribunal Suprem. Sala Primera

Sr. Eugenio Ribón Seisdedos

Advocat. President de l'Associació Espanyola de Dret de Consum

Sr. Guillem Soler Solé

Magistrat del Jutjat de Primera Instància núm. 1 de Barcelona

MODERADORA

Sra. Silvia Valverde Martínez

Advocat. Responsable Departament Civil i Processal de Fortuny Legal

Amb la col·laboració de:



CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA
DE BARCELONA

PROGRAMA

Matí

09:30 h. *Recepció d'assistents.*

09:45 h. **OBERTURA**

Sr. Joan Ràfols Esteve

10:00 h. **CONTRACTACIÓ DE VALORS I FONDS DE PENSIONS**

- Valors complexos: preferents, subordinades, quotes participatives, obligacions convertibles i altres productes complexos.
- Accions del Banc Popular.
- Fons de pensions: alerta en la jubilació.

Sr. Eugenio Ribón Seisdedos

COL·LOQUI

11:30 h. *Pausa-cafè (Hotel H10 Montcada)*

12:00 h. **L'EVOLUCIÓ DEL DRET DE CONSUM EN LA JURISPRUDÈNCIA DEL TRIBUNAL SUPREM I DEL TRIBUNAL DE JUSTÍCIA DE LA UNIÓ EUROPEA**

- El concepte de consumidor. El client minorista.
- Especial tractament de la ineficàcia contractual en defensa dels drets dels consumidors.
- La tutela judicial del consumidor: legitimació activa i accions col·lectives.

Sr. Javier Orduña Moreno

COL·LOQUI

Tarda

16:15 h. **NOVETATS LA LLEI DE CONTRACTES DE CRÈDIT IMMOBILIARI**

- Clàusula sòl.
- Clàusula multidivisa.
- Clàusula de despeses hipotecàries.
- Índex IRPH.
- Clàusula de venciment anticipat.
- Interessos de demora.
- Comissions bancàries.

Sr. Francisco González de Audicana Zorraquino

COL·LOQUI

17:45 h. *Descans*

18:00 h. **PROBLEMÀTICA DEL PROCEDIMENT D'EXECUCIÓ HIPOTECÀRIA**

- Legitimació.
- Retracte.
- La pèrdua del termini i la resolució contractual: procediment ordinari. Execució del títol hipotecari en via ordinària.
- La compravenda de crèdits per entitats especulatives

Sr. Guillem Soler Solé

COL·LOQUI

19:30 h. **FINALITZACIÓ DEL SEMINARI.**

LLIURAMENT DE DIPLOMES.

Data i lloc de celebració: **Dia 21 de maig de 2019, dimarts.**
Cambra de la Propietat Urbana. Via Laietana, 22 BARCELONA

- Notes:**
- Les quotes s'han de pagar **anticipadament**.
 - El termini d'inscripció **finalitza el dia 17 de maig**.
 - Als assistents se'ls lliurarà **Documentació i Diploma d'assistència**.
 - Places limitades. En cas de no arribar a un nombre mínim d'assistents al seminari podrà ser cancel·lat.

Informació e inscripcions:



ENFOQUE XXI
FORMACIÓ JURÍDICA CONTINUADA

Tel.: 93 217 51 12 · Fax: 93 217 56 05 · a/e: enfoque@enfoquexxi.com
Http:www.enfoquexxi.com

BUTLLETA D'INSCRIPCIÓ. "DRET CONSUM", BARCELONA, 21 DE MAIG DE 2019

Sr./Sra..... Professió.....
Facturar a CIF/NIF.....
Domicili..... CP.....
Ciutat..... Tel..... Fax..... e-mail.....

Preu d'inscripció: ..150 € -.Inscripció formalitzada fins al 6 de maig 135 €

Forma de pagament: Mitjançant un ingrés en efectiu o una transferència a **CaixaBank**, núm. de compte. **ES80 2100 3060 57 2202142305** indicant-hi el **nom de la persona que assistirà al seminari**.

Remeteu a ENFOQUE XXI, aquesta butlleta **per e-mail o fax: 93 217 56 05**, emplenat en **MAJÚSCULES**, juntament amb el **justificant de pagament**, dins del termini d'inscripció que finalitza el dia 17 de maig de 2019.

Responsable: ENFOQUE XXI FORMACION JURÍDICA, S.C.P., CIF: J-66246323, Av. Pau Casals, 4 1º 1ª, 08021 Barcelona. Telf: 93 217 51 12 c/e: enfoque@enfoquexxi.com. De conformitat amb l'establir pel REGLAMENT (UE) 2016/679 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL de 27 d'Abril del 2016 (RGPD), li informem que: "Tractem la informació que ens facilita amb la finalitat de prestar-los el servei sol·licitat, realitzar la facturació del mateix i enviar-li publicitat per correu postal o electrònic. Les dades proporcionades es conservaran mentre es mantingui la relació comercial. Les dades no se cediran a tercers excepte en els casos en què existeixi una obligació legal. Vostè té dret a obtenir confirmació sobre si en ENFOQUE XXI, estem tractant les seves dades personals per tant té dret a accedir a les seves dades personals, rectificar les dades inexactes o sol·licitar la seva supressió quan les dades ja no siguin necessaris. Així mateix sol·licito la seva autorització per oferir-li productes i serveis relacionats amb els sol·licitats i fidelitzar-les com a client."
SI NO